**СЪОБЩЕНИЕ**

С настоящото, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.61, ал.3 от АПК се съобщава, че със Заповед № 1182/22.11.2022г. на Кмета на Община Севлиево, на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ и Решение по т.№ 5 от Протокол № 8 / 14.11.2022г. на ОЕСУТ при Община Севлиево е одобрен:

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ):**

ПИ 65927.563.23 и ПИ 65927.563.24 по плана на новообразуваните имоти гр.Севлиево, селищно образувание „Хоталич“, местност „Крушевски баир“, гр.Севлиево получава отреждане „за вилен отдих“. За имота се запазва установената рекреационна устройствена зона за вилен отдих – Ов – със следните устройствени показатели:

- начин на застрояване – свободно и свързано между двата имота;

- характер на застрояване – ниско с височина до 7,00м;

- максимална плътност на застрояване – 40%;

- максимална интензивност на застрояване – 0,8;

- минимална озеленена площ – 50%;

- ограничителни и задължителни линии на застрояване от графичната част на ПУП - ПЗ;

Неразделна част от ПЗ са 1бр. чертеж и обяснителна записка 1 лист за ПЗ, съставляващи графичната част.

Ограничителните линии на застрояване са съобразени с необходимите отстояния по ЗУТ.

На заинтересуваните лица е изпратено съобщението за издадената заповед с писма и обратна разписка.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на публикуване на настоящото обявление, чрез Кмета на Община Севлиево пред Административен съд – Габрово, по реда на АПК. Жалбите се подават в деловодството на Общината в два екземпляра.

Преписката се намира в Дирекция „ТСУ“ при Община Севлиево – пл. “Свобода“, ет. II, стая 209 и може да бъде прегледана от заинтересуваните.

В случай, че заинтересуваните лица не се явят до изтичане на четиринадесет дневен срок от поставяне на настоящото съобщение на таблото за обявление в ЦИУГ и на интернет страницата на Община Севлиево, заповедта ще се счита за редовно връчена и съответните документи ще бъдат приложени към преписката.

Съобщението за издадената заповед е поставено на 23.11.2022г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево.